



A F S C H R I F T

no. 4115.

Heden , elf juni -----
negentienhonderd vijfentachtig, -----

verschenen voor mij, Mr Erik Winterdijk, notaris ter stand- --
plaats de gemeente Groningen:-----

I. de heer drs Peter Gerardus Wilhelmus Euwals, leraar oude -
talen, wonende te Groningen, Hoge der A 6, volgens zijn ver- -
klaring geboren te Wanssum op drieëntwintig september negen- -
tienhonderd zevenenveertig.-----

II. mevrouw Drs.Margaretha Hubertina Gerarda Antonia van Rens,
wetenschappelijk medewerker Rijksuniversiteit Groningen, ---
wonende te Groningen, Hoge der A 15, volgens haar verklaring -
geboren te Weert op dertig september negentienhonderd vijfendertig
en ongehuwd.-----

De comparanten verklaarden:-----
op veertien mei negentienhonderd vijfentachtig is te Groninger
opgericht de vereniging "Het A-Kwartier".-----

Bij de oprichting zijn onder meer de beide comparanten tot be-
stuursleden benoemd, terwijl tevens de hierna opgenomen statu-
ten zijn vastgesteld.-----

De comparanten zijn door de vergadering aangewezen en gemach-
tigd om deze statuten in een notariële akte op te nemen.-----

Van het vorenstaande blijkt uit de notulen van bedoelde verga-
dering van welke notulen een kopie aan deze akte is vastge- --
hecht.-----

Thans verklaarden de comparanten ter uitvoering van het voren-
staande dat de door de oprichtingsvergadering vastgestelde ---
statuten luiden als volgt:-----

S T A T U T E N :-----

Naam en Zetel -----

Artikel 1.-----

1. De vereniging draagt de naam: "Het A-Kwartier".-----
Zij is gevestigd te Groningen.-----
2. Het werkgebied van de vereniging valt samen met het door de
gemeente Groningen bij aanwijzingsbesluit van augustus ----



112

negentienhonderd tweeëntachtig aangewezen vernieuwingsge-
bied binnenstad-West, in welk besluit onder meer staat ver-
meld:-----

"Het gebied wordt aan de westzijde begrensd door de achter-
kant van de Westersingel aan de noordzijde door het water
van de Noorderhaven aan de oostzijde door de achterkant van
de Oude Kijk in 't Jatstraat en Stoeldraaierstraat en aan
de zuidzijde door de achterkant van het A-Kerkhof noordzijde
de/Brugstraat en A-straat."-----

Artikel 2.-----

1. De vereniging heeft ten doel de bevordering van een -----
zo gunstig mogelijk woon-, leef- en werkklimaat in de wijk
als bedoeld in artikel 1 lid 2.-----
2. De vereniging tracht dit doel te bereiken door:-----
 - a. het opkomen voor de belangen, zowel in sociaal, kultu-
reel als juridisch opzicht, van de wijkbewoners;-----
 - b. het houden van bijeenkomsten en vergaderingen terzake
van onderwerpen, de wijk betreffende;-----
 - c. het bevorderen van de inspraak en betrokkenheid van de
bewoners over zaken, die van invloed zijn op de woon-,
leef- en werksituatie in de wijk;-----
 - d. het organiseren van en deelnemen aan sociaal-kulturele
aktiviteiten van de wijkbewoners over de situatie in de
wijk;-----
 - e. alle andere aktiviteiten, dienstig tot het doel;-----
 - f. de vereniging heeft niet ten doel het maken van winst
ter verdeling onder haar leden en evenmin het bevorderen
van de belangen van welke politieke partij dan ook.-----

----- Duur en verenigingsjaar-----

Artikel 3.-----

1. De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd.-----
2. Het verenigingsjaar en het boekjaar lopen van één januari
tot en met eenendertig december.-----



----- Lidmaatschap -----

Artikel 4.-----

- 1. a. De vereniging kent leden, donateurs en begunstigers.---
- b. Leden kunnen zijn bewoners uit de wijk als bedoeld in artikel 1 lid 2, die bij aanvang van het boekjaar de --leeftijd van zestien jaar hebben bereikt.-----
- 2. Degene die lid wenst te worden, dient zich schriftelijk --aan te melden bij de sekretaris van de vereniging, onder --opgaaf van naam, adres en geboortedatum.-----
- 3. Het bestuur dient binnen veertien dagen na de eerstvolgende bestuursvergadering volgend op de ontvangst van de aanmelding aan de betrokkene mee te delen, of hij/zij al dan niet als lid is aangenomen.-----
- 4. In geval van een weigering heeft de betrokkene recht op --beroep op de algemene ledenvergadering. Dit beroep dient --schriftelijk plaats te hebben binnen dertig dagen na de in lid 3 bedoelde mededeling.-----
- 5. De algemene ledenvergadering dient op het beroep te be--slissen op de eerstvolgende algemene ledenvergadering na--dat het beroep is ingesteld, door binnen veertien dagen na die vergadering aan de betrokkene mede te delen, of hij/ --zij al dan niet als lid is toegelaten.-----
- 6. Neringdoenden, die metterdaad in deze wijk hun vestiging --hebben, worden --als zij elders woonachtig zijn --aange--merkt als bewoners.-----
- 7. Donateurs zijn natuurlijke personen en rechtspersonen die--zich bereid hebben verklaard jaarlijks aan de vereniging --een donatie te voldoen waarvan het minimum door de algeme--ne ledenvergadering op voorstel van het bestuur wordt ----vastgesteld.-----
- 8. Het bestuur houdt een register bij, waarin de namen en a--dressen van de leden en donateurs zijn opgenomen.-----

Artikel 5.-----



1. Het lidmaatschap eindigt door:-----
 - a. opzegging door het lid of het bestuur;-----
 - b. overlijden van het lid;-----
 - c. ontzetting door de algemene ledenvergadering;-----
 - d. vertrek uit de wijk door verhuizing.-----
2. Opzegging door het bestuur kan geschieden wanneer een lid zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, ----- alsook wanneer rederlijkerwijs van de vereniging niet kan worden gevergd het lidmaatschap te laten voortduren.-----
3. Opzegging door het lid of het bestuur kan slechts geschieden tegen het einde van het verenigingsjaar en met inachtneming van een opzeggingstermijn van drie maanden. Een opzegging in strijd met het bepaalde in de vorige alinea doet het lidmaatschap eindigen aan het einde van het volgende verenigingsjaar.-----
4. Het lidmaatschap kan, in afwijking van het in lid 3 bepaalde, met onmiddellijke ingang door het bestuur of door het lid worden opgezegd indien van de vereniging respectievelijk van het lid, redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.-----
5. Van een opzegging als bedoeld in lid 2 wordt de betrokkene ten spoedigste schriftelijk, met opgave van reden(en), in kennis gesteld. Hem/haar staat, binnen dertig dagen na ontvangst van de kennisgeving van het besluit, beroep open op de algemene ledenvergadering. De algemene ledenvergadering dient op het beroep te beslissen op de eerstvolgende algemene ledenvergadering nadat het beroep is ingesteld.----- Ingeval van opzegging van het lidmaatschap met onmiddellijke ingang is het lid gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep geschorst.-----
6. Ontzetting geschiedt door de algemene ledenvergadering, op voordracht van het bestuur, indien het lid handelt in strijd met de statuten, reglementen of besluiten der -----



vereniging, of de vereniging op onredelijke wijze bena- --
deelt.-----

7. Van een besluit tot ontzetting wordt de betrokkene schrif-
telijk in kennis gesteld, binnen veertien dagen nadat de -
algemene ledenvergadering het besluit heeft genomen.-----
8. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigings- -
jaar eindigt, blijft desalniettemin de jaarlijkse kontri- --
butie voor het geheel verschuldigd.-----

----- Geldmiddelen -----

Artikel 6. -----

1. De geldmiddelen der vereniging kunnen bestaan uit:-----
 - a. kontributies van de leden;-----
 - b. erfstellingen, legaten of schenkingen;-----
 - c. subsidies;-----
 - d. donaties;-----
 - e. toevallige baten.-----
2. De leden, casu quo de donateurs, zijn verplicht de door de
algemene ledenvergadering op voorstel van het bestuur ----
vastgestelde jaarlijkse kontributie, casu quo donatie, ---
binnen de daarvoor gestelde termijn te voldoen.-----
3. Het bestuur is bevoegd in bijzondere gevallen gehele of --
gedeeltelijke ontheffing van de verplichting tot het beta-
len van de kontributie te verlenen.-----

----- Algemene ledenvergadering -----

Artikel 7.-----

1. Jaarlijks wordt binnen zes maanden na het eindigen van het
verenigingsjaar door het bestuur een algemene ledenverga- --
dering, jaarvergadering genaamd, bijeengeroepen.-----
In de jaarvergadering komen onder meer in behandeling:----
 - a. het jaarverslag van de sekretaris;-----
 - b. het jaarverslag en de rekening en verantwoording van de
penningmeester;-----
 - c. het verslag van de kommissie tot nazien van de rekening



105

- en verantwoording van de penningmeester over het laatstverlopen verenigingsjaar;-----
- d. de door de statuten voorgeschreven verkiezingen;-----
 - e. de benoeming van een commissie van drie personen uit de leden, geen bestuursleden, voor het nazien van de rekening en verantwoording van de penningmeester van het lopende verenigingsjaar.-----
2. De oproeping tot de jaarvergadering wordt gedaan via een bericht in de wijkkrant met de mededeling waar de agenda en de bijbehorende stukken ter inzage liggen.-----

Artikel 8. -----

- 1. Behalve de in het vorige artikel bedoelde vergadering en de hierna in artikel 13 voorgeschreven vergadering, schrijft het bestuur een algemene ledenvergadering uit:-----
 - a. zo dikwijls als het bestuur dit wenselijk acht;-----
 - b. zo dikwijls tenminste tien stemgerechtigde leden dit schriftelijk aan het bestuur verzoeken onder opgave van de te behandelen onderwerpen.-----
- 2. Indien het bestuur aan het in lid 1 sub b bedoelde verzoek geen gevolg heeft gegeven, zodanig dat de vergadering binnen vier weken na de verzending van het verzoek kan worden gehouden, kunnen de verzoekers zelf de oproeping doen.-----
- 3. Voor de in dit artikel genoemde algemene ledenvergaderingen worden de leden tenminste acht dagen van te voren schriftelijk opgeroepen, aan de adressen zoals deze bekend zijn uit het ledenregister dan wel via een publikatie in de wijkkrant.-----
- 4. Bij de oproepingen worden de te behandelen onderwerpen vermeld.-----
- 5. De algemene ledenvergaderingen worden geleid door de voorzitter van het bestuur of, bij diens ontstentenis of afwezigheid, door zijn/haar plaatsvervanger, met dien verstande dat in geval van ook diens ontstentenis of afwezi



- heid de vergadering zelf in haar leiding voorziet.-----
6. Elk lid heeft in de algemene ledenvergadering één stem.---
 7. Stemmen bij volmacht is niet toegestaan.-----
 8. De algemene ledenvergaderingen zijn openbaar, tenzij door de algemene ledenvergadering anders wordt beslist.-----
Aan niet-leden kan de voorzitter spreekrecht verlenen.----
 9. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de --- sekretaris of een ander door de voorzitter daartoe aange--
wezen persoon notulen gemaakt, die door de voorzitter en -
de notulist worden vastgesteld en getekend.-----

----- Bestuur. -----

Artikel 9.-----

1. Het bestuur bestaat uit tenminste drie en ten hoogste ----
negen personen, die door de algemene ledenvergadering uit-
de leden worden benoemd.-----
2. Elk bestuurslid kan, ook wanneer hij voor een bepaalde ---
tijd is benoemd, te allen tijde door de algemene ledenver-
gadering worden ontslagen of geschorst. Een schorsing die-
niet binnen drie maanden gevolgd wordt door een besluit --
tot ontslag, eindigt door het verloop van die termijn.----
3. Elk bestuurslid treedt uiterlijk twee jaar na zijn be- ---
noeming af volgens een door het bestuur op te maken roos-
ter. De aftredende is herkiesbaar.-----
Diegene die in een tussentijdse vakature wordt benoemd, --
neemt op het rooster de plaats van zijn voorganger in.----
In tussentijdse vakatures dient zo snel mogelijk te worden
voorzien.-----
4. Voorzitter, penningmeester en sekretaris worden op voor- -
dracht in functie gekozen door de algemene ledenvergade- -
ring. De overige functies worden door het bestuur onderlir
verdeeld.-----
5. Onverminderd het hiervoor bepaalde eindigt het bestuurs- -
lidmaatschap:-----



- a. doordat het lid ophoudt lid van de vereniging te zijn;
 - b. doordat het lid onder kuratele wordt gesteld;-----
 - c. doordat voor het lid een bewindvoerder wordt benoemd;---
 - d. doordat het lid schriftelijk bedankt.-----
6. Indien het bestuur niet voltallig is, vormen de in functie zijnden het bestuur.-----

Artikel 10.-----

- 1. Het bestuur vergadert zo dikwijls de voorzitter of twee meer bestuursleden dit wenselijk achten, met dien verstande dat telkenjare voor één april de jaarvergadering moet worden gehouden, waarin onder meer de jaarrekening betreffende het afgelopen verenigingsjaar en het jaarverflag betreffende dat jaar aan de orde komen, en vóór één oktober de bestuursvergadering waarin het ontwerp van de begroting voor het komende jaar wordt vastgesteld.-----
- 2. De oproeping tot de bestuursvergadering geschiedt schriftelijk aan de adressen, zoals die bekend zijn uit het ledenregister, dan wel door een oproeping in de wijkkrant.
- 3. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld.-----
- 4. De termijn van de oproeping bedraagt tenminste vijf dagen, die van de oproeping en die van de vergadering niet meegerekend.-----
- 5. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter of bij diens ontstentenis of afwezigheid door zijn plaatsvervanger. In het geval van ook diens afwezigheid of ontstentenis voorziet de vergadering zelf in haar leiding.---
- 6. Elk lid van het bestuur heeft het recht tot het uitbrengen van één stem.-----

Vertegenwoordiging-----

Artikel 11.-----

De vereniging wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door:-----



- a. hetzij het bestuur;-----
- b. hetzij de voorzitter en een ander lid van het bestuur ge--
zamenlijk;-----

----- Bevoegdheden -----

Artikel 12.-----

1. behoudens beperkingen volgens de statuten is het bestuur -
belast met het besturen van de vereniging. Het bestuur ---
voert de besluiten van de algemene vergadering uit.-----
2. Het bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid be-
paalde onderdelen van zijn taak te doen uitvoeren door een
of meer werkgroepen die door het bestuur worden samenge- -
steld.-----
3. Het bestuur is, mits na goedkeuring van de algemene leden-
vergadering, bevoegd tot het sluiten van overeenkomsten --
tot het kopen, vervreemden of bezwaren van register- ----
goederen, het sluiten van overeenkomsten waarbij de vere--
niging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar ver- --
bindt, zich voor een derde sterk maakt, of zich tot ze- --
kerheidstelling voor een schuld van een derde verbindt.---
4. Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen --
derden beroep worden gedaan.-----

----- Begroting -----

Artikel 13.-----

1. De penningmeester is gehouden jaarlijks een begroting voor
het komende jaar op te stellen en aan het bestuur ter be--
spreking aan te bieden.-----
2. De ontwerp-begroting dient te worden behandeld en de be- -
groting dient te worden vastgesteld in de voor één oktober
te houden vergadering van het bestuur.-----
3. De door het bestuur vastgestelde ontwerp-begroting dient -
te worden aangeboden in de voor vijftien oktober te houden
algemene ledenvergadering ter definitieve vaststelling.---
4. De vastgestelde begroting ligt ter inzage bij het bestuur.



Rekening en verantwoording

Artikel 14.

1. De penningmeester is gehouden om jaarlijks een jaarrekening op te stellen en aan het bestuur ter bespreking aan te bieden.
2. De rekening dient te worden vastgesteld in de voor één maart te houden vergadering van het bestuur.
3. De jaarrekening dient te worden gecontroleerd door een telkenjare voor het volgend jaar door de algemene ledenvergadering uit de leden te benoemen commissie van tenminste drie personen en na deze controle te worden behandeld en te worden vastgesteld in de voor één april te houden algemene ledenvergadering. In deze vergadering dient de vorenbedoelde kommissie verslag uit te brengen van haar bevindingen.
4. De vaststelling zonder voorbehoud van de jaarrekening strekt, voor wat het daarin vermelde betreft, de penningmeester tot décharge, behoudens later blijkende onjuistheden betreffende de vermeldingen.
5. De algemene ledenvergadering kan besluiten dat bij het ontwerp van de jaarrekening van de penningmeester een rapport van een door het bestuur aangewezen register-akkountant, die de bescheiden van de penningmeester heeft gecontroleerd, wordt overgelegd.

Jaarverslag

Artikel 15.

1. De sekretaris is gehouden jaarlijks een jaarverslag op te stellen.
2. Het jaarverslag dient te worden vastgesteld in de voor één april te houden vergadering van het bestuur.
3. Het jaarverslag dient te worden behandeld en te worden vastgesteld in de voor één april te houden algemene ledenvergadering.



----- Stemmingen -----

Artikel 16.-----

1. Alle besluiten, zowel van de algemene ledenvergadering als van het bestuur, worden voorzover in deze statuten niet anders is bepaald genomen met volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen.-----
2. Over zaken wordt mondeling gestemd, over personen schriftelijk. Over personen kan mondeling worden gestemd, mits geen der aanwezige leden een schriftelijke stemming vraagt. Of een stemming personen of zaken betreft, wordt uitgemaakt door de voorzitter van de vergadering.-----
3. Bij staking van stemmen over zaken wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.-----
4. Indien bij stemming over personen bij eerste stemming niemand de volstrekte meerderheid heeft gehaald, heeft herstemming plaats tussen die twee personen die de meeste stemmen op zich hebben verenigd. Hij die alsdan de meeste stemmen op zich verenigt, is gekozen. Indien bij deze herstemming de stemmen staken, beslist het lot.-----
Indien en voorzover, doordat twee of meer personen een gelijk aantal stemmen op zich verenigden, niet vast mocht staan welke personen voor herstemming in aanmerking komen, zal bij een tussenstemming tussen hen die eenzelfde aantal stemmen op zich verenigden, met volstrekte meerderheid worden uitgemaakt wie van hen voor de herstemming in aanmerking komt of komen.-----
Indien, en voorzover bij deze tussenstemming, wederom twee of meer personen een gelijk aantal stemmen krijgt, niet het vereiste aantal personen voor de herstemming is aanwezig, zal tussen hen op wie dat gelijk aantal stemmen is uitgebracht het lot beslissen.-----
5. Een besluit tot benoeming kan ook bij akklamatie worden genomen.-----

W



- 6. Blanko stemmen en ongeldige stemmen, ter beoordeling van de voorzitter van de desbetreffende vergadering, worden geacht niet te zijn uitgebracht.
- 7. Besluitvorming door het bestuur kan ook op andere wijze geschieden dan door het houden van een vergadering, met dien verstande dat geen besluit zal worden geacht te zijn genomen indien niet alle leden van het bestuur zich schriftelijk vóór het voorstel hebben uitgesproken. Zodanige besluiten worden aan de notulen toegevoegd.

Huishoudelijk reglement

Artikel 17.

De algemene ledenvergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen dat geen bepalingen mag bevatten welke strijd zijn met de statuten.

Statutenwijziging

Artikel 18.

- 1. De statuten van de vereniging kan geen verandering worden gebracht dan door een besluit van een algemene ledenvergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld.
- 2. Zij, die de oproeping tot de algemene ledenvergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten tenminste vijf dagen vóór de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden.
- 3. Een besluit tot statutenwijziging behoeft tenminste tweederde van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin tenminste twee/derde van de leden aanwezig is. Is niet twee/derde van de leden aanwezig, dan wordt binnen vier weken daarna een tweede vergadering bijeengeroepen en



gehouden, waarin over het voorstel zoals dat in de vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het aantal aanwezige leden, kan worden besloten, mits met een meerderheid van tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen.

4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt. Tot het doen verlijden van deze akte is ieder bestuurslid bevoegd.

Ontbinding

Artikel 19.

1. De vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de algemene ledenvergadering. Het bepaalde in de leden 1, 2 en 3 van het voorgaande artikel is van overeenkomstige toepassing.
2. In geval van ontbinding geschiedt de liquidatie door het bestuur, tenzij de algemene ledenvergadering anders besluit.
3. De statuten blijven zover mogelijk van kracht.
4. Een eventueel liquidatiesaldo wordt aangewend voor een door de algemene ledenvergadering te bepalen doel zoveel mogelijk in overeenstemming met dat van de vereniging in en na overleg met het gemeentebestuur van Groningen.

Algemeen artikel

Artikel 20.

In alle gevallen, waarin de statuten, de wet of het huiselijk reglement niet voorzien, beslist het bestuur. De comparanten zijn mij, notaris, bekend. Waarvan akte, in minuut opgemaakt, is verleden te Groningen op de datum in het hoofd dezer akte vermeld. Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen hebben dezen eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.



Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de compa
ranten en mij, notaris, ondertekend.-----

Getekend: M.H.G.A.v.Rens; P.G.W.Euwals; E.Winterdijk. -----

Uitgegeven voor A F S C H R I F T



E. Winterdijk